



**Nesten voor de gierzwaluw**

**Nestplaatsen op De Hessenberg**

**De gierzwaluw**

**Jochem Kühnen**

**7 nestkastjes**

**6 nestkastjes op dit gebouw**

**9 nestkastjes op dit gebouw**

**meerdere nestkastjes op dit gebouw**

**2 nestkastjes**

**Jongen kunnen niet vanaf de grond opstijgen. Daarom moet het nest hoger dan 2,5 meter zitten. Zodat ze bij hun eerste vlucht een vrije val kunnen maken en snelheid kunnen winnen. Deze eerste vlucht duurt minimaal één jaar!**

infographic: BF, MK | bron: Vivara, SOVON, Talis

## Gierzwaluw krijgt meer nestkasten

**NIJMEGEN** – De nesten op de Hessenberg zijn het tweede geslaagde project voor gierzwaluwen van Jochem Kühnen. Bij de renovatie van woningen in de Nijmeegse Ziekerstraat drie jaar geleden zijn bestaande nestplaatsen gehandhaafd en ook nieuwe aangebracht. Kühnen glundert. „Ik heb ze vorig jaar voor het eerst gezien in de oude én nieuwe nesten.”

Het Nijmeegse Bouwbedrijf Meuwsen, dat voor de renovatie in de Ziekerstraat verantwoordelijk was, heeft Kühnen weer benaderd. „Ze hebben een bouwproject in Angeren waar ze ook nesten willen plaatsen. Ik vind het echt heel leuk dat ze uit zichzelf meedenken.”

Op Plein 1944 in Nijmegen komen in de nieuwbouw veertig ‘nestste-

nen’ voor gierzwaluwgezinnen. „Daar was ik mooi op tijd bij. De architecten van Soeters en van Eldonk hebben enthousiast gereageerd. Super...”

Bij zijn woning in Beek heeft Kühnen ook nestkasten geplaatst. Maar de vogels hebben zich nog niet gemeld. „Daar zou ik helemaal gelukkig van worden. Ik zie ze zelf bijna nooit van dichtbij.”

### Zomers geluid

● Vogelaar Jochem Kühnen uit Beek: „Veel mensen kennen het geluid van de gierzwaluw onbewust. Ze associëren het met de zomer. Ik vind het zelf geen mooi geluid. Het is hoog en schel. Maar het roept wel een dat bijzondere, zomerse gevoel op.”

● Geluid van de gierzwaluw: [www.gierzwaluwbescherming.nl/onderzoek\\_geluid\\_geluiden.html](http://www.gierzwaluwbescherming.nl/onderzoek_geluid_geluiden.html)

## ‘Rapport genoeg om college weg te sturen’

Vervolg van pagina 29

Het onderzoeksrapport van de raadsenquêtecommissie was onder normale omstandigheden stevig genoeg om het college van B en W naar huis te sturen, betoogde CDA-fractievoorzitter Albaer Hillen gisteravond. Volgens de onderzoekers faalde het toezicht op de Nijmeegse schouwburg jarenlang volledig, met als gevolg dat directeur Krielen z'n gang kon gaan. Ook zou de gemeenteraad onvoldig zijn geïnformeerd door B en W. „Zware conclusies, maar toch kunnen we daar nu weinig mee.” Met name D66 en Stadspartij Nijmegen Nu benadrukt dat niet alleen het college, maar ook de gemeenteraad niet goed heeft opgelet. Er lagen immers al eerder kritische rapporten over de financiële perikelen bij de schouwburg. „We hebben ons toch een beetje in slaap laten sussen door alle mooie verhalen van meneer Krielen”, zei D66-leider Duco Bodewes.

Ook het demissionaire college van B en W stak handen in eigen boezem. „Het had beter gekund”, aldus burgemeester De Graaf. Hij wees erop ‘dat er inmiddels al verbeteringen zijn doorgevoerd’.

SP-voorman Hans van Hooft jr. legde de voornaamste zwartepieten neer bij Krielen en bij de raad van commissarissen, die in zijn ogen nooit open kaart hebben gespeeld over de vergoedingen aan Krielen. „Ze hebben de gemeente jarenlang belazerd.” Maar waar vrijwel alle partijen lof hadden voor het onderzoeksrapport, noemde Van Hooft het ‘teleurstellend’. De rol van PvdA-wethouder Hannie Kunst (Cultuur) is volgens hem onderbelicht gebleven.

**onder de boom...**

ring met kerst-briljant

edelsmid paul van den hout  
plein '44 4 nijmegen  
024-3221655



## ‘Verwaarlozing oorzaak omzetdaling’

Vervolg van pagina 29

De Arnhemse rechter wilde geen uitspraak doen in het kort geding dat Sjoerd Kooistra had aangespannen tegen zijn pachter Khalid Oubaha.

Er ligt weliswaar een uitspraak van een Nijmeegse kantonrechter die het pachtcontract vernietigt, maar dat deugt volgens advocaat Jos Diederden van Oubaha niet. „Dat is een onbegrijpelijk vonnis”, zegt Oubaha’s advocaat Jos Diederden. „Het is tot stand gekomen op basis van verkeerde rapporten.”

Advocaat Diederden heeft van de rechter het voordeel van de twijfel gekregen. Bij de voortzetting van het kort geding in januari krijgt hij

de kans om aan te tonen waarom dat vonnis niet deugt. Slaagt hij daar niet in, dan wordt er een dikke streep gezet door het pachtcontract van Oubaha.

De Amsterdamse advocaat Oscar Hammerstein van Kooistra laat geen spaan heel van Oubaha. Oubaha zou de van Kooistra geplachte Drie Gezusters, Groote Griet en Heidi’s Skihut met opzet slecht leiden en zijn gasten dirigeren naar zijn eigen cafés Malle Babbe, Stretto, El Sombrero, Van Buren en Wonderland die ook aan de Molenstraat liggen.

De omzet van de Kooistracafés is gekelderd. Die bedraagt in 2009 slechts 10 procent van de omzet in 2000 en 2001. De omzet begon vol-

gens Hammerstein te dalen toen Oubaha in 2006 café Van Buren en Wonderland overnam.

‘In plaats van dat hij een loyale pachter heeft, heeft Kooistra een concurrent aan Oubaha. Dat is onwerkbaar’, betoogt Hammerstein. „Wat een onzin”, zegt Oubaha. „Kooistra wil al jaren van het contract af met mij. Dat komt omdat ik weiger naar zijn pijpen te dansen ben. Dat kan hij niet hebben.” Hij voelt er niets voor om de pacht te beëindigen.

Advocaat Diederden weerspreekt als zou Oubaha verantwoordelijk zijn voor de slechte resultaten van De Drie Gezusters. „Er is nooit onderhoud gepleegd aan die zaken. Daarom lopen ze zo slecht”, zegt

Diederden. „Oubaha heeft ondanks het gebrek aan onderhoud fantastische resultaten geboekt. Daar heeft mijnheer Kooistra sinds de oprichting in 1998 vele miljoenen aan verdiend.” Maar na 2007 was de zaak onhoudbaar. Toen heeft Oubaha de zaken gesloten omdat het in zijn ogen levensgevaarlijk was door het achterstallige onderhoud. Maandag zal Oubaha de sleutels overdragen aan Kooistra. Niet om de pacht over te dragen maar om Kooistra de gelegenheid te geven het onderhoud te plegen en de zaken te renoveren. Kooistra mag dus onderhoud plegen. Of hij dat voor zichzelf doet, of voor Oubaha, zal blijken bij de voortzetting van het kort geding in januari.

## Man van fiets getrokken en beroofd

**NIJMEGEN** – Een 22-jarige Maldaarnaar wordt ervan verdacht op de Sint-Annastraat in Nijmegen een man van zijn fiets te hebben getrokken en beroofd. Dat meldt de politie. Agenten hadden de verdachte dinsdagavond al eerder opgemerkt toen hij iemand in een auto lastig viel. De man liep daarna zwakend weg. Toen de agenten omkeerden om te kijken waar deze man naartoe gelopen was, kwamen zij een 33-jarige Nijmeegenaar tegen die vertelde dat hij hardhandig van zijn fiets was geduwd. Uiteindelijk zagen de agenten de verdachte op de fiets van het 33-jarige slachtoffer richting Malder rijden. Daar werd hij direct aangehouden.